

ID. 1100884

Pratica: 2022/07 15/000016

Lugo, 24/05/2022

AREA SERVIZI GENERALI
SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 614

Publicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI HOUSING FIRST - PERIODO 01/07/2022 - 30/06/2024. CIG 9155492701 AGGIUDICAZIONE E IMPEGNI DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Vista la nota inviata dalla Responsabile Unica del Procedimento – Dott.ssa Carla Golfieri - Dirigente dell'Area Welfare dell'Unione pervenuta al prot. n. 27231 in data 11/04/2022, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare il **servizio di Housing First per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024**, previo esperimento di **gara telematica con procedura aperta** ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 2 e 3 lett. a) con i parametri di qualità-prezzo indicati e specificati nella relazione tecnica del RUP con presentazione di offerta economica mediante **ribasso** sull'importo a corpo a base di gara;

Considerato:

- che con determina dell'Unione n. 379 del 08/04/2022 è stato disposto di approvare, ai sensi dell'art. 23 del Dlgs 50/2016, il progetto del servizio suddetto per un valore massimo stimato, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, considerando anche possibili opzioni e proroga, ai sensi dell'art. 106 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di € 515.000,00 IVA esclusa così suddivisi:

DESCRIZIONE	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO IVA ESCLUSA
Importo a base d'asta comprensivo degli oneri derivanti dall'emergenza Covid-19	€ 140.000,00
Opzione di rinnovo	€ 140.000,00
Opzione di proroga - art. 106, comma 11, D.Lgs. n. 50/2016	€ 35.000,00
Modifiche del contratto durante il periodo di efficacia - art. 106, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 50/2016	€ 200.000,00
Importo massimo stimato	€ 515.000,00
fondo per funzioni tecniche, art. 113, comma 2, Dlgs. n. 50/2016	€ 720,00

ed i relativi elaborati tecnici:

- **Capitolato Speciale e relativi allegati comprendenti l'accordo per il trattamento di dati personali (All.A);**
- **Relazione Tecnica del Responsabile Unico del Procedimento;**
- **schema di contratto;**

- che la spesa stimata, per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024, pari ad € 140.000,00 più Iva 5% per € 7.000,00 e dunque per un totale di € 147.000,00, risulta così prenotata:

- quanto ad € 35.000,00 più Iva 5% per € 1.750,00 per un totale di **€ 36.750,00** disponibile nel Bilancio 2022-2024, annualità 2022, al Cap. 3370UE, ART. 3320, CDR036, CDG 198 CIG 9155492701, CUP J41B20001360001 (**Pre.n. 1368**);
- quanto ad € 52.500,00 più Iva 5% per € 2.625,00 per un totale di **€ 55.125,00**

disponibile nel Bilancio 2022-2024, annualità 2023 dal 01/01/2023 al 30/09/2023, al Cap. 3370UE, ART. 3320, CDR036, CDG 198 CIG 9155492701, CUP J41B20001360001 (**Pren. n.134**);

- quanto ad € 17.500,00 più Iva 5% per € 875,00 per un totale di € **18.375,00** disponibile nel Bilancio 2022-2024, annualità 2023 dal 01/10/2023 al 31/12/2023, al Cap. 3370UE, ART. 3320, CDR036, CDG 198 CIG 9155492701, CUP J41H21000010001 (**Pren. n. 136**);

- quanto ad € 35,000,00 più Iva 5% per € 1.750,00 per un totale di € **36.750,00** disponibile nel Bilancio 2022-2024, annualità 2024, al Cap. 3370UE, ART. 3320, CDR036, CDG 198 CIG 9155492701, CUP J41H21000010001 (**Pren. n. 16**);

- che le prestazioni sono soggette all'aliquota IVA del 5%, ma in sede di aggiudicazione l'aliquota IVA potrà essere rideterminata in base alla natura giuridica del soggetto aggiudicatario ed alla disciplina fiscale ai sensi del DPR 633/1972 e s.m.i.;

Verificato:

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 397 del 12/04/2022 è stato approvato il bando di gara e relativi allegati per l'affidamento del servizio in oggetto, in ottemperanza alle disposizioni della Responsabile Unica del Procedimento, Dott.ssa Carla Golfieri, per un importo **a corpo** a base di gara, per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024, pari ad € 140.000,00 + IVA, precisando che l'affidamento sarebbe avvenuto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** così come disposto all'art. 95 comma 2 o 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato sulla base della valutazione degli elementi di seguito indicati:

OFFERTA TECNICA, da valutare sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi massimi:

A) progetto gestionale max punti 40

B) progetto organizzativo max punti 35

C) proposte migliorative e servizi aggiuntivi max punti 5

OFFERTA ECONOMICA max punti 20

meglio dettagliati nella suddetta Relazione Tecnica del RUP;

- che con bando dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna prot. n. 29183 del 15/04/2022 è stata indetta per il giorno 10/05/2022 alle ore 8:30 la gara con procedura aperta per l'appalto del servizio in oggetto;

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 567 del 13/05/2022 si è preso atto del verbale di apertura della documentazione amministrativa in data 10/05/2022, da cui si rileva che ha partecipato ed è stata ammessa un'unica ditta e precisamente:

Ragione Sociale	C.F./P.I.	Comune	Registro di Sistema
"COOPERATIVA SOCIALE SOL.CO - CONSORZIO DI SOLIDARIETA' E COOPERAZIONE RAVENNA – SOC. COOP. - Esecutrici: LIBRAZIONE SOC.COOP. SOC. - IL MULINO SOC. COOP. SOC. ONLUS	01088170392	Ravenna	PI122902-22

- che con la stessa determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 567 del 13/05/2022 è stata nominata su proposta del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Carla Golfieri, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, la Commissione per l'esame delle offerte pervenute per l'affidamento del servizio in oggetto con la seguente composizione:

- Dott.ssa Raffaella Ballardini – Presidente- Responsabile Servizio Famiglia e Minori – Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;
- Dott.ssa Chiara Poggiolini – Membro – Responsabile Servizio Anziani e Disabili - Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;
- Dott.ssa Silvia Santandrea - Membro – Assistente sociale coordinatore Servizio Adulti – Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;

dando atto che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e dell'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016, come risulta dalla documentazione acquisita agli atti

Visti:

- i verbali della Commissione Tecnica riunitasi, in seduta pubblica, per l'apertura dell'offerta tecnica e a seguire, in seduta riservata, per la valutazione dell'offerta tecnica in data 19/05/2022;

- il verbale della Commissione Tecnica riunitasi in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica in data 20/05/2022 e per l'assegnazione dei relativi punteggi dal quale si rileva che la ditta migliore offerente è **il Consorzio SOL.CO soc. coop. con sede a Ravenna in via Alfredo Oriani n. 8, C.F./P.I. 01088170392**, con un punteggio complessivo di 88/100 e dal quale si evince che, non dovendosi provvedere a richiedere le giustificazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il numero delle ditte ammesse è inferiore a tre, la ditta suddetta **viene proposta per l'aggiudicazione dell'appalto**, alle condizioni di cui al bando di gara e a quelle contemplate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, nonché a quelle indicate nel progetto tecnico e nell'offerta presentati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

Vista l'offerta tecnica presentata dal **Consorzio SOL.CO soc. coop.** in sede di gara;

Vista l'offerta economica presentata dal **Consorzio SOL.CO soc. coop.** in sede di gara che quantifica l'importo contrattuale, per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024, in **€ 139.986,00**, pari ad un ribasso del 0,01%, offerto dalla ditta sull'importo soggetto a ribasso, oltre **IVA 5%** pari ad **€ 6.999,31**, per un totale di **€ 146.985,31 IVA compresa**;

Verificato ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti pubblici mediante apposita attestazione del RUP acquisita agli atti con Prot. n. 39313 del 23/05/2022 che, in conformità all'art. 97 comma 5 lett. d), il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle di cui all'art. 23 comma 16 del suddetto Codice tenuto conto di quanto previsto all'art. 216 c. 4 del suddetto Codice;

Accertato che l'avviso relativo all'esito della procedura verrà pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR) e sulla GURI - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

Verificato che con determina n. 397 del 12/04/2022 è stato disposto di affidare alla ditta **Eurema srls– via Vaccarini 13- 95030 S-A. Li Battiati (CT) - C.F./P.I. 05623520870**, l'esecuzione delle pubblicazioni previste dalla normativa vigente - sia per quanto riguarda il bando di gara che i relativi esiti - per un importo complessivo di € **594,42** (IVA e rimborso spese incluse) – **SMART CIG: Z8C35E63A5** impegnando la relativa spesa al CAP 3010UE ART. 3372 CDR008 CDG024 Imp. **2022/1397/1**, e precisando che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 216 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria sulla Gazzetta Ufficiale, quantificate in € **594,42**, sono **rimborsate** alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio Unione n. 4 del 19/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2022/2024 e il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il periodo 2022/2023, modificato con successivi appositi atti deliberativi;

- con delibera di Consiglio Unione n. 5 in data 19/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024 e relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs n. 118/2011 e del D. Lgs n. 126/2014, modificato con successivi appositi atti deliberativi;

- con delibera di Giunta Unione n. 3 in data 20/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022/2024 - Parte contabile (Art. 169 D.Lgs n. 267/2000), modificato con successivi appositi atti deliberativi;

- con delibera di Giunta Unione n. 66 del 12/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022-2024;

Vista la Legge di Bilancio 2022 n. 234 del 30/12/2021 (G.U. n. 310 del 31/12/2021);

Visti gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.lgs. n. 165/2001, introdotto dalla L. n. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 32 del 25/03/2021 di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della Corruzione e dell'illegalità per gli anni 2021/2023;

Visto il D.L. 201/2011 – Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità ed il consolidamento dei conti pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;
- il relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera del Consiglio dell'Unione n. 42 del 28/11/2012;
- gli artt. 107, 147-bis, 151, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni – Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art.5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 2 del 07/02/2022 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione, individuando, tra l'altro, il Dott. Marco Mordenti quale Dirigente dell'Area Servizi Generali;
- la delibera di Giunta n. 78 del 28/05/2020 con la quale è stata approvata una modifica dell'organigramma dell'Unione con decorrenza dal 1/06/2020 accorpando il Servizio Appalti e

Contratti al Servizio Economato e Acquisti con contestuale individuazione di un nuovo servizio denominato “Servizio Appalti e Acquisti”;

- l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e s.m.i. e successive modificazioni;

DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, i verbali della Commissione Tecnica, nominata con determina n. 567 del 13/05/2022 per l'esame delle offerte pervenute in relazione alla procedura per l'affidamento del **servizio di Housing First per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024**, riunitasi in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica in data 19/05/2022 e per l'apertura dell'offerta economica in data 20/05/2022, che si allegano al presente atto quale parte integrale e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di approvare inoltre, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, il verbale della suddetta Commissione Tecnica riunitasi in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica in data 19/05/2022 che si conserva agli atti;

- di prendere atto dai verbali suddetti che viene proposta per l'aggiudicazione del **servizio di Housing First per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024** il **Consorzio SOL.CO soc. coop. con sede a Ravenna in via Alfredo Oriani n. 8, C.F./P.I. 01088170392**, con un punteggio complessivo di 88/100;

- di procedere pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del Regolamento dei Contratti, all'**aggiudicazione** del servizio in oggetto al **Consorzio SOL.CO soc. coop. con sede a Ravenna in via Alfredo Oriani n. 8, C.F./P.I. 01088170392**, per un importo, per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024, di **€ 139.986,00**, pari ad un ribasso del 0,01% offerto dalla ditta sull'importo soggetto a ribasso, oltre **IVA 5%** pari ad **€ 6.999,31** per un totale di **€ 146.985,31 IVA compresa**;

- di precisare che il **Consorzio SOL.CO soc. coop.** ha partecipato alla gara indicando come consorziate esecutrici le seguenti imprese:

- **Il Mulino soc. coop.soc.** con sede a Bagnacavallo in via Boncellino n. 82/84;
- **Librazione soc. coop.soc.** con sede a Ravenna in via Mazzini n. 61;

- di precisare che il servizio dovrà essere eseguito in conformità al progetto approvato con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 397 del 12/04/2022, citata in narrativa, nonché all'offerta tecnica presentata dalla ditta in sede di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto anche se non materialmente allegata;

- di precisare che si provvederà in termini di legge ad effettuare le **comunicazioni** di aggiudicazione definitiva di cui all'**art.76 comma 5 lettera a)** del D.Lgs. n. 50/2016 ed alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50 nei confronti della ditta aggiudicataria, dando atto che tale aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei suddetti requisiti;

- di precisare inoltre che, una volta divenuto efficace il presente provvedimento si provvederà a stipulare il contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art.73 c.2 lett. b) del vigente Regolamento dei Contratti da redigersi in conformità allo schema di contratto approvato con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 397 del 12/04/2022, citata in narrativa, nel quale è stata inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013);

- di precisare inoltre che si provvederà in termini di legge ad effettuare le comunicazioni ai sensi del comma **5 lett. d) dell'art. 76** del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 della data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;

- di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione saranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto prevista dall'art. 1, comma 32, della legge 190/2012;

- di impegnare, sentito il Dirigente competente assegnatario dei capitoli di spesa, con riferimento alle prenotazioni di impegno di spesa assunte con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 397 del 12/04/2022, per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2024, la somma di **€ 146.985,31 IVA compresa**, derivante dal presente affidamento, sul Bilancio 2022/2024, annualità 2022, 2023, 2024, così come dettagliato nella tabella sottostante:

TI PO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST
IM P	Tit:1- Miss:12- Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE - Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	AFFIDAMENTO SERVIZIO HOUDING FIRST PERIODO 01/07/2022- 31/12/2022 - CIG:9155492701	COOPERATIVA SOCIALE SOLCO SOC. COOP.,01088170392 , VIA ALFREDO ORIANI, 8,48100,RAVENNA,R A,BANCA, IBAN: IT73P0627013100CC0 000021268	2022/1368/ 1	€ 36.746,33	
IM P	Tit:1- Miss:12- Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE - Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	AFFIDAMAENTO SERVIZIO HOUSING FIRST PERIODO 01/01/2023- 31/12/2023 - CIG:9155492701	COOPERATIVA SOCIALE SOLCO SOC. COOP.,01088170392 , VIA ALFREDO ORIANI, 8,48100,RAVENNA,R A,BANCA, IBAN: IT73P0627013100CC0 000021268	2023/134/1	€ 55.119,49	0288
IM P	Tit:1- Miss:12- Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE	AFFIDAMENTO SERVIZIO HOUSING FIRST 1/01/2023 - 31/12/2023 -	COOPERATIVA SOCIALE SOLCO SOC. COOP.,01088170392 ,	2023/136/1	€ 18.373,16	0302

	- Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	CIG:9155492701	VIA ALFREDO ORIANI, 8,48100,RAVENNA,R A,BANCA, IBAN: IT73P0627013100CC0 000021268			
IM P	Tit:1- Miss:12- Prog:02- M.Aggr:03 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE - Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	AFFIDAMENTO SERVIZIO HOUSING FIRST DAL 01/01/2024 AL 30/06/2024 - CIG:9155492701	COOPERATIVA SOCIALE SOLCO SOC. COOP.,01088170392 , VIA ALFREDO ORIANI, 8,48100,RAVENNA,R A,BANCA, IBAN: IT73P0627013100CC0 000021268	2024/16/1	€ 36.746,33	0302

- di ridurre le prenotazioni di impegno di spesa assunte con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 397 del 12/04/2022, adeguandole agli importi effettivamente impegnati sopra riportati, come risulta dalla tabella di riduzione di spesa sotto riportata:

TI PO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODIC E INVEST
IM P	Tit:1- MAgr:03 -Miss:12- Prog:02 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE - Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI HOUSING FIRST 01/07/2022- 30/06/2024		2022/1368	€ -3,67	
IM P	Tit:1- MAgr:03 -Miss:12- Prog:02 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE - Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI HOUSING FIRST 01/07/2022- 30/06/2024		2023/134	€ -5,51	0288
IM P	Tit:1- MAgr:03 -Miss:12- Prog:02 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3370UE - Art:3320 - Cdr:CDR036 - Cdg:198	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI HOUSING FIRST 01/07/2022- 30/06/2024		2023/136	€ -1,84	0302

- di dare atto che:

- la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto

di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

- le somme di cui al presente affidamento risultano alla data odierna interamente disponibili;
- alla liquidazione ed ai pagamenti di quanto dovuto si provvederà da parte dell'Unione in riferimento e nei limiti dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 mediante referto di liquidazione;
- il presente affidamento rientra tra quelli di cui all'art. 183 - comma 6 - lettera a) - del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede la possibilità di impegnare spese sugli esercizi successivi a quello in corso, purché previste da convenzioni pluriennali e necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali di cui all'art. 14 - comma 27 - del D. L. n.78/2010, convertito nella Legge n. 122/2010 e modificato dall'art. 19 comma 1 del D.L. 95/2012 convertito in L. n. 135/2012 (*organizzazione generale dell'amministrazione*);
- il presente affidamento rientra tra quelli di cui all'art. 183 - comma 6 - lettera a) - del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede la possibilità di impegnare spese sugli esercizi successivi a quello in corso in quanto necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali di cui all'art. 14 - comma 27 - del D.L. n. 78/2010, convertito nella Legge n. 122/2010 e modificato dall'art. 19, comma 1 del D.L. n. 95 del 6/7/2012 convertito nella Legge n. 135 del 7/8/2012 (*organizzazione generale dell'amministrazione*);

- di informare la Ditta aggiudicataria:

- che il presente intervento non rientra tra le attività commerciali rilevanti ai fini dell'applicazione dell'IVA e che la stessa ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 – TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del citato DPR, con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, eventuali esclusioni dalla disciplina di “split payment” previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali “le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l’addebito dell’imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante” vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio H50OES**;
- che nella compilazione della fatturazione dovranno essere seguite le indicazioni specificate nella comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare il rifiuto della fattura con conseguente ritardo nei tempi di pagamento;

- di attestare, sentito il Responsabile assegnatario dei capitoli di spesa dell'Unione, che:

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista negli esercizi 2022, 2023 e 2024 e che pertanto la spesa è impegnabile in tali esercizi;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

- di pubblicare l'**avviso relativo all'esito** della gara con procedura aperta all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR) e sulla GURI - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

- di precisare che tali pubblicazioni sono già state affidate con determina n. 397 del 12/04/2022 alla ditta **Eurema srls– via Vaccarini 13- 95030 S-A. Li Battiati (CT) - C.F./P.I. 05623520870** e di richiedere alla ditta aggiudicataria, ai sensi dell’art. 216 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall’art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016 l'importo di € **594,42** a titolo di rimborso entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

- di dare atto altresì che le spese di pubblicazione sopracitate sostenute dall'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dell'importo complessivo di € **594,42** (IVA e rimborso spese incluse) dovranno essere rimborsate dal **Consorzio SOL.CO soc. coop. con sede a Ravenna in via Alfredo Oriani n. 8, C.F./P.I. 01088170392** e si accertano sul bilancio Bilancio dell’Unione 2022/2024, annualità 2022, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TI PO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST
AC C	Tit:3- Tip:0500- Categ:0099 ContiF:E.3.05.99.99 .999 / Cap:0060UE - Art:3531 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	RIMBORSO SPESE PUBBLICAZIONE GARA HOUSING FIRST 2022-2024	COOPERATIVA SOCIALE SOLCO SOC. COOP.,01088170392 , VIA ALFREDO ORIANI, 8,48100,RAVENNA,R A,CASSA ENTRATA, IBAN:	2022/381/1	€ 594,42	

- di dare atto che la presente determina:

- viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce “*Beni/Servizi fuori MEPA*” nel menu a tendina all’interno del programma di protocollazione informatica “*Iride*” per la pubblicazione sul sito prescritta dall’art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- viene pubblicata nel sito dell’Unione Sezione amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/ 2016;
- viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali.

- di dare atto che la data prevista di pubblicazione della presente determinazione ai sensi del penultimo periodo dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. è il 24/05/2022.

*Il Dirigente del Servizio Appalti e Acquisti
Dott. Marco Mordenti*

Allegati:

- verbale della seduta pubblica di apertura offerta tecnica
- verbale della seduta pubblica di apertura offerta economica

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI HOUSING FIRST - PERIODO 01/07/2022 - 30/06/2024. CIG 9155492701.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 140.000,00 + IVA di legge.

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTE TECNICHE**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **19 (diciannove)** del mese di **maggio** alle ore **13:00** nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in **seduta pubblica** la Commissione nominata con determina n. 567 del 13/05/2022, così costituita:

- Dott.ssa Raffaella Ballardini - Presidente- Responsabile Servizio Famiglia e Minori – Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;
- Dott.ssa Chiara Poggiolini – Membro – Responsabile Servizio Anziani e Disabili - Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;
- Dott.ssa Silvia Santandrea - Membro – Assistente sociale coordinatore Servizio Adulti – Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Maria Lucia Chierico - segretaria della Commissione – Dott.ssa Debora Mengozzi, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che con determina dell'Unione n. 397 del 12/04/2022 è stato stabilito di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che la gara è stata indetta con bando prot. n. 29183 del 15/04/2022;

- che dal verbale della seduta pubblica virtuale di apertura e valutazione della documentazione amministrativa in data 10/05/2022 allegato alla determina n. 567 del 13/05/2022 si evince che alla gara con procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Housing First – periodo 01/07/2022 – 30/06/2024, partecipa ed è stata ammessa un'unica ditta, la cui offerta è stata acquisita agli atti attraverso la piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER":

Ragione Sociale	C.F./P.I.	Comune	Registro di Sistema
"COOPERATIVA SOCIALE SOL.CO - CONSORZIO DI SOLIDARIETA' E COOPERAZIONE RAVENNA – SOC. COOP. - Esecutrici: LIBRAZIONE SOC.COOP. SOC. - IL MULINO SOC. COOP. SOC. ONLUS	01088170392	Ravenna	PI122902-22

- che il bando e disciplinare di gara suddetto precisa che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta a condizione che sia ritenuta valida, congrua e conveniente;

- che con la suddetta determina n. 567 del 13/05/2022 è stata nominata la Commissione Tecnica, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, con la composizione sopra riportata dopo aver verificato - da parte del Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione - che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e l'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 come risulta dalla documentazione acquisita agli atti;

- che, attraverso la piattaforma "SATER", è stata data comunicazione alla ditta della seduta pubblica virtuale in data odierna alle ore 13:00.

Tutto ciò premesso la Presidente rende noto che la Commissione apre in seduta pubblica la busta digitale contenente l'offerta tecnica al solo fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, precisando che in una o più sedute riservate si procederà alla valutazione dell'offerta tecnica ed all'assegnazione dei relativi punteggi, così come previsto dall'art. 24 comma 2 lett. a) del vigente Regolamento dei contratti.

La Presidente dà atto che il bando con cui è stata indetta la gara prevedeva, al punto 15, la presentazione, nella Busta digitale "Offerta Tecnica", della seguente documentazione:

- *"Una relazione tecnica composta di un numero massimo di 20 facciate, di foglio formato A4 inerente le modalità di erogazione e di organizzazione del servizio che il concorrente intende adottare che dovrà essere suddivisa ed articolata in base ai vari elementi di valutazione dei progetti gestionale ed organizzativo, come specificati al punto 17.1, fermo restando il possesso dei requisiti minimi di partecipazione (che non saranno oggetto di valutazione). Alla relazione dovrà essere allegata tutta la documentazione necessaria per la valutazione dell'offerta tecnica, ivi compresi eventuali allegati (corsi, curriculum vitae ecc...) che non verranno conteggiati ai fini del limite sopra individuato".*

La Presidente procede pertanto all'apertura della Busta digitale "Offerta Tecnica" dell'unica ditta partecipante ed ammessa al solo scopo verificare la presenza dell'offerta tecnica.

Terminate le operazioni la Commissione dà atto che l'unica ditta partecipante ha prodotto offerta tecnica regolare e prosegue i lavori in seduta riservata al fine di esaminare la suddetta offerta tecnica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

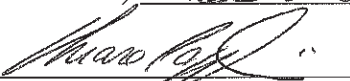
Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

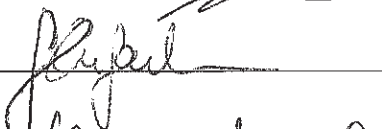
Dott.ssa Raffaella Ballardini (Presidente)



Dott.ssa Chiara Poggiolini



Dott.ssa Silvia Santandrea

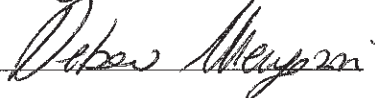


Le testimoni

Dott.ssa Maria Lucia Chierico



Dott.ssa Debora Mengozzi



UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI HOUSING FIRST - PERIODO 01/07/2022 - 30/06/2024. CIG 9155492701

IMPORTO A BASE DI GARA: € 140.000,00 + IVA di legge.

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTA ECONOMICA**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **20** (venti) del mese di **maggio** alle ore 12:00 nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in **seduta pubblica** la Commissione nominata con determina n. 567 del 13/05/2022 così costituita:

- Dott.ssa Raffaella Ballardini – Presidente- Responsabile Servizio Famiglia e Minori – Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;
- Dott.ssa Chiara Poggiolini – Membro – Responsabile Servizio Anziani e Disabili - Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario;
- Dott.ssa Silvia Santandrea - Membro – Assistente sociale coordinatore Servizio Adulti – Settore Servizio Sociale e Socio Sanitario.

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Maria Lucia Chierico - segretaria della Commissione – Dott.ssa Debora Mengozzi, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che con bando di gara prot. n. 29183 del 15/04/2022 è stata indetta apposita procedura aperta da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con valutazione delle offerte sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

- | | |
|---|------------------|
| - OFFERTA ECONOMICA | massimo 20 punti |
| - OFFERTA TECNICA , da valutare sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi massimi: | |
| A) progetto gestionale | max punti 40 |
| B) progetto organizzativo | max punti 35 |
| C) proposte migliorative e servizi aggiuntivi | max punti 5 |

meglio descritti nella Relazione del Rup approvata con determina dell'Unione n. 379 del 08/04/2022;

- che la Commissione ha concluso i propri lavori relativamente all'esame dell'offerta tecnica e che pertanto, attraverso la piattaforma "SATER", è stata data comunicazione alla ditta della seduta pubblica virtuale in data odierna alle ore 12:00;

- che la Presidente ha provveduto ad inserire sulla piattaforma "SATER" i punteggi ottenuti dalla valutazione dell'offerta tecnica.

Tutto ciò premesso, la Presidente dà atto delle risultanze finali delle valutazioni dell'offerta tecnica emerse sulla piattaforma "SATER" dopo l'inserimento dei punteggi come segue:

CRITERI	PUNTEGGIO MAX	Consorzio SOL.CO soc.coop.
A) progetto gestionale	40	38
B) progetto organizzativo	35	28
C) migliorie e servizi aggiuntivi	5	4
TOTALE	80	70

Successivamente la Presidente della commissione ricorda quanto segue:

- l'offerta economica deve consistere in una dichiarazione del massimo ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara di € 140.000,00 + IVA (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore.

La Presidente procede pertanto all'apertura della busta digitale contenente l'offerta economica dell'unica ditta ammessa, ne verifica la correttezza e ne dà lettura come segue:

Consorzio SOL.CO soc coop. C.F. 01088170392 offre il ribasso del 0,01%;

In applicazione della formula *bilineare* espressamente prevista dal bando di gara:

C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$)	=	$X (A_i / A_{soglia})$
C_i (per $A_i > A_{soglia}$)	=	$X + (1,00 - X) [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

C_i	=	coefficiente attribuito al concorrente <i>i</i> -esimo
A_i	=	ribasso percentuale del concorrente <i>i</i> -esimo
A_{soglia}	=	media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti
X	=	0,90
A_{max}	=	valore del ribasso più conveniente

il Consorzio SOL.CO soc coop. C.F. 01088170392, ottiene il punteggio di 18, con le risultanze finali di seguito indicate, che vengono inserite sulla piattaforma SATER:

OFFERTA TECNICA:	punti 70
OFFERTA ECONOMICA:	punti 18
TOTALE	punti 88

da cui risulta che la ditta migliore offerente è il **Consorzio SOL.CO soc. coop. C.F./P.I. 01088170392**, con un punteggio complessivo di 88/100 che ha offerto un ribasso del 0,01%.

La Commissione rileva che non si dovrà provvedere a richiedere le giustificazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il numero delle ditte ammesse è inferiore a tre e pertanto **propone per l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 il Consorzio SOL.CO soc. coop. con sede a Ravenna in via Alfredo Oriani n. 8, C.F./P.I. 01088170392** con un ribasso percentuale di 0,01%.

Si precisa che la ditta proposta per l'aggiudicazione ha partecipato alla gara indicando come

consorziate esecutrici le seguenti imprese:

- **Il Mulino soc. coop.soc.** con sede a Bagnacavallo in via Boncellino n. 82/84;
- **Librazione soc. coop.soc.** con sede a Ravenna in via Mazzini n. 61;

La Presidente precisa che seguirà l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, che diverrà efficace dopo le verifiche del possesso dei requisiti tecnici e dei requisiti morali previsti dall'art. 80 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

La Presidente precisa poi che l'appalto verrà aggiudicato a tutte le condizioni di cui al bando di gara e a quelle contemplate nel Capitolato Speciale e nello Schema di Contratto, nonché a quelle dell'offerta tecnica presentata in sede di gara dalla ditta aggiudicataria, stabilendo che l'impresa medesima dovrà provvedere entro il termine che le sarà comunicato da questa Amministrazione ad effettuare il deposito delle spese contrattuali, salvo conguaglio ed a presentarsi alla firma del contratto, incorrendo in caso contrario, alla decadenza dell'appalto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

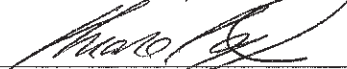
Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Dott.ssa Raffaella Ballardini – Presidente



Dott.ssa Chiara Poggiolini

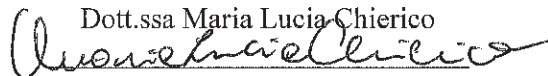


Dott.ssa Silvia Santandrea



Le testimoni

Dott.ssa Maria Lucia Chierico



Dott.ssa Debora Mengozzi

